

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA BD

TECHNOLOGICKÝ CELOK	TECHNICKÉ RIEŠENIE*
ZÁKLADY	betónové základové pásy, monolitická železobetónová doska z vodostavebného betónu.
OBVODOVÝ PLÁŠŤ	železobetónové monolitické steny, kontaktný zatepl'ovací systém na báze minerálnej vlny, fasádna silikónová organická omietka.
STRECHA	jednoplášťová plochá strecha s kotvenou hydroizoláciou, tepelná izolácia z tvrdého polystyrénu.
VNÚTORNÉ PRIEČKY	tehlové priečky, sadrové jednovrstvové strojné omietky + penetračný náter +1x biela mal'ba, WC a kúpeľňa - omietka pre vlhké prostredie, bez obkladov a dlažieb
PODLAHY	cementový poter s rezervou pre nášľapnú vrstvu.
SCHODISKÁ	monolitický železobetón s finálnou nášľapnou vrstvou.
OKENNÉ KONŠTRUKCIE	Al profil, izolačné trojsklo, konštrukcie okien a farebné prevedenie podľa technickej špecifikácie, vnútorné parapety plastové, vonkajšie parapety poplastovaný plech.
DVERE	vstupné dvere do bytu - bezpečnostné plné protipožiarne dvere, farebné prevedenie podľa technickej špecifikácie, interiérové dvere nie sú súčasťou vybavenia bytu.
SANITA	1 ks podomietkový splachovač, samostatný prívod pre napojenie práčky, rozvody vody a odpadu v zmysle PD.
ELEKTROINŠTALÁCIA	samostatný elektromer pre každý byt, vývody pre svietidlá, zásuvky a vypínače v zmysle PD, rozvod TV, internetu, v zmysle PD.
VYKUROVANIE	podlahové vykurovanie (teplom z CZT) decentrálne rekuperácia izieb.
VONKAJŠIE OBJEKTY	detské ihrisko pobytová zeleň

*Developer si vyhradzuje právo na zmeny.

